



Appartement T2 de 50m² - Maizières-lès-Metz

MAIZIERES LES METZ 57280

148 920 € *

* 148 920 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.37% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MAIZIERES-LES-METZ

4 rue du Quatre Septembre
57280 MAIZIERES-LES-METZ

03 87 51 90 59

Appartement T2 de 50m² - Maizières-lès-Metz

A VENDRE "La rose du Beffroi"

Idéal pour les investisseurs et les seniors !!

LOGEMENT LIBRE DE TOUTE OCCUPATION.

Appartement T2 de 50 m² sur la commune de Maizières-Lès-Metz.

Ce logement se compose d'une entrée, d'un bel espace de vie avec accès sur une belle terrasse, d'une cuisine équipée, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.

Une place de parking privative complète ce bien.

A proximité de toutes commodités et des axes autoroutiers.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un cadre de vie sécurisé et convivial. Pour plus d'informations, contactez nous dès aujourd'hui.

49.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	192
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2013
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Séparation des eaux
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2024-10-30 09:31:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	112 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



