GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MARANGE SILVANGE 57535

Maison F5 (100 m²) à vendre à MARANGE SILVANGE

MARANGE SILVANGE 57535

199 000 € *

* 199 000 € honoraires inclus
187 632 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.06% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET MAIZIERES-LES-METZ

4 rue du Quatre Septembre
57280 MAIZIERES-LES-METZ

03 87 51 90 59

Maison F5 (100 m²) à vendre à MARANGE SILVANGE

MAISON 5 PIÈCES

En vente : à MARANGE SILVANGE (57535), Guy Hoquet MAIZIERES-LES-METZ vous présente cette maison de 5 pièces de 100,15 m² et de 541 m² de terrain.

C'est une maison mitoyenne construite en 1980 de 2 niveaux. Elle s'organise comme suit : un séjour double de 24 m², trois chambres de 11 m² et une cuisine aménagée. Elle comporte également une salle de bains et deux toilettes. En complément, elle inclut un rangement. Un chauffage fonctionnant au gaz. Elle est en bon état général. Pour une meilleure isolation thermique, les fenêtres sont en pvc à double vitrage avec des volets roulants.

Une cave agrémente les 5 pièces de cette maison. Une terrasse et un jardin .

Côté stationnement, cette maison dispose d'un garage.

La maison se trouve dans un quartier calme. On y trouve cinq établissements scolaires. Niveau transports en commun, il y a neuf gares à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A31, A4 et A30 et la nationale N52 sont accessibles à moins de 8 km.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet MAIZIERES-LES-METZ.

100.15 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	24.7 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageSimple,Extérieur
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien