



Immeuble Maizieres Les Metz 6 pièce(s) 150 m2

MAIZIERES LES METZ 57280

325 000 € *

* 325 000 € honoraires inclus

312 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.17% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MAIZIERES-LES-METZ

4 rue du Quatre Septembre
57280 MAIZIERES-LES-METZ

03 87 51 90 59

Immeuble Maizieres Les Metz 6 pièce(s) 150 m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET MAIZIERES LES METZ

SPECIAL INVESTISSEUR - MAIZIERES LES METZ

Immeuble de rapport - 150 m² habitable

3 appartements de type 2

RDC : 57.22 m²

1er : 57.22 m²

2ème : 37.79 m² carrez / 61.53 m² au sol

+ Caves

+ Cour

Aucun locataire en place !

Beau potentiel de rentabilité locative.

Travaux à prévoir.

Pour toutes demandes de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter.

152 m²

6 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Année construction	1926
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Extérieur
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-11-08 10:45:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





