



À VENDRE : Terrain à bâtir viabilisé de 295 m² à Rugy - Commune d'Argancy (57)

ARGANCY 57640

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAIZIERES-LES-METZ

4 rue du Quatre Septembre
57280 MAIZIERES-LES-METZ

03 87 51 90 59

À VENDRE : Terrain à bâtir viabilisé de 295 m² à Rugy - Commune d'Argancy (57)

Vous rêvez de construire la maison de vos rêves dans un cadre calme et verdoyant ? Ce terrain à bâtir de 295 m², idéalement situé à Rugy, dans la charmante commune d'Argancy, est fait pour vous !

Caractéristiques principales :

Superficie totale : 295 m²

Terrain plat et facile à aménager.

Situé dans un environnement paisible, parfait pour une vie de famille ou un projet de résidence principale.

Localisation stratégique :

Proximité de Metz (à moins de 15 minutes en voiture).

Accès rapide aux axes autoroutiers A31 et A4, idéal pour les actifs recherchant un équilibre entre tranquillité et proximité urbaine.

Écoles, commerces et commodités accessibles dans les environs.

Nature et loisirs : profitez des paysages typiques de la Moselle et des sentiers à proximité pour vos balades ou activités en plein air.

Ce terrain offre un potentiel unique pour concrétiser votre projet immobilier dans une région où l'offre de terrains constructibles est rare.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un terrain dans un secteur recherché !

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

295 m²

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

